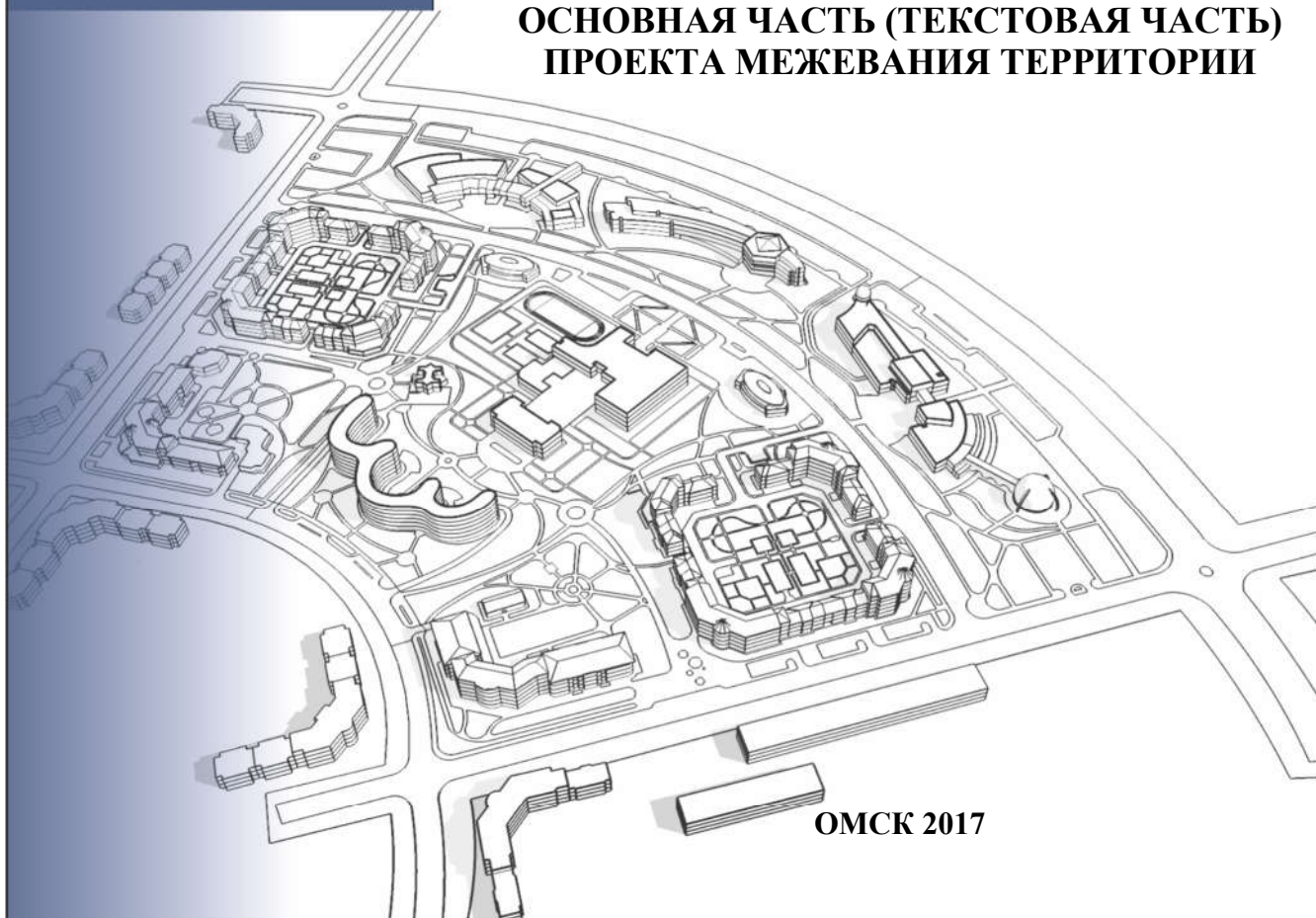


**НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"ЗАПОЛЯРНЫЙ РАЙОН"
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"ХОРЕЙ-ВЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
ПОСЕЛКА ХОРЕЙ-ВЕР**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ)
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



ОМСК 2017



GEONIKA
АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ

Оглавление

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	3
1 ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА	4
2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
2.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	5
2.1.1 Структура территории, образуемая в результате межевания.....	6
2.2 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ.....	6
2.3 ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ.....	8
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 «ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ» (СИСТЕМА КООРДИНАТ - МСК 83).....	34

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

№ листа	Наименование	Количество
Основная часть		
	Основная часть (текстовая часть) проекта межевания территории	2
01	Чертеж межевания территории М 1:2 000	2
Материалы по обоснованию		
02	Чертеж существующего использования территории М 1:2000	2

1 ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Проект межевания подготовлен в соответствии с государственным контрактом № 120 от 04.10.2017 г. на разработку комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа между Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа и ООО "Агентство по развитию территорий "Геоника" г. Омск.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории разработан в границах населенного пункта в составе проекта планировки территории поселка Хорей-Вер муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Площадь в границах проектируемой территории составляет 422 га.

Описание местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, приведено в Приложении 1 настоящей Пояснительной записки.

При разработке проекта использованы следующие материалы:

- топографическая основа в масштабе 1:1000;
- Генеральный план муниципального образования "Хорей-Верский сельсовет" Ненецкого автономного округа;
- Правила землепользования и застройки п. Хорей-Вер, утвержденные Решением совета депутатов МО "Хорей-Верский сельсовет" № 15 от 28.06.2017;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа;
- местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа;
- сведения об учтенных в государственном кадастре недвижимости земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативно-правовых актов Правительства Российской Федерации, Госстроя России, Правительства Ненецкого автономного округа, Администрации муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Проект межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:2000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

2.1 Общие положения

Проектные решения по межеванию в границах проектируемой территории представлены на отчете «Чертеж межевания территории».

На чертеже межевания территории отображены:

- границы планируемых элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы образуемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территории, с учетом решений документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки, проекта планировки территории и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним.
- границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков.

При разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включены территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям; открытых площадок для временного хранения автомобилей; физкультурных площадок.

Территории улиц и дорог общего пользования определены проектом планировки. Их границы установлены по красным линиям.

Полное разделение территории на земельные участки осуществляется в 2 стадии - проектом планировки определяются границы территорий общего пользования улично-дорожной сети, проектом межевания устанавливаются границы земельных участков.

Таким образом, названный порядок разделения территории делает красные линии опорным элементом при межевании внутриквартальной территории и улично-дорожной сети.

2.1.1 Структура территории, образуемая в результате межевания

Границы земельных участков установлены с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Границы образуемых земельных участков определены по красным линиям, внутриквартальным проездам и другим границам.

Под проектируемыми объектами земельные участки сформированы с учетом обеспечения каждого здания необходимой территорией, включая проезды, пешеходные дорожки, проходы, площадки временного хранения автомобилей, зеленых насаждений, хозяйственных площадок.

Эксплуатация инженерных сетей будет осуществляться преимущественно на земельных участках (территориях) общего пользования. Земельные участки под инженерные сети, расположенные на территории внутриквартальной застройки, не формируются. Эксплуатация сетей на таких территориях осуществляется на праве публичного сервитута.

2.2 Предложения по установлению публичных сервитутов

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок;

- использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
- проведения дренажных работ на земельном участке;
- временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.

Зоны сервитутов установлены в пределах охранных зон и зон санитарной охраны соответствующих инженерных сетей. Окончательное установление сервитутов необходимо осуществить после прокладки сетей на основании исполнительной документации.

Охранные зоны от инженерных сетей устанавливаются в соответствии с действующими законодательными актами в размере:

- воздушные линии электропередачи 35 кВ – 15 метров в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
- воздушные линии электропередачи 10 кВ – 10 метров (5 метров для самонесущих изолированных проводов) в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
- воздушные линии электропередачи 0,4 кВ – 2 метра в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
- теплопровод – 3 метра в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки;

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных сетей водопровода до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 СП 42.13330.2011 – 5 м, для самотечной канализации – 3 м.

Системы инженерного обеспечения, подводящие соответствующие инженерные ресурсы к каждому земельному участку, проходят по коридорам улиц и проездов, предоставляя возможность автономного обеспечения каждого участка без вовлечения территории других земельных участков для прокладки соответствующих коммуникаций.

Однако есть и исключения, в местах, где инженерные сети проходят в непосредственной близости от границ земельных участков. На данные участки устанавливаются сервитуты, обязывающие владельцев этих участков использовать территорию сервитута с учетом требований безопасности и сохранности инженерных коммуникаций и предоставления беспрепятственного доступа к ним представителей соответствующих служб для инспекции и ремонта.

Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.3 Планировочные характеристики объектов межевания

Таблица 1 Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
01:01	Для индивидуального жилищного строительства	1106	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:770 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:02	Для индивидуального жилищного строительства	1528	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:777 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:03	Для индивидуального жилищного строительства	868	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:228 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:04	Для индивидуального жилищного строительства	820	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:411 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:05	Для индивидуального жилищного строительства	1628	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:422 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:06	Для индивидуального жилищного строительства	1170	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:437 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:07	Для индивидуального жилищного строительства	1348	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:440 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:08	Для индивидуального жилищного строительства	997	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:09	Для индивидуального жилищного строительства	664	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:10	Для индивидуального жилищного строительства	685	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:11	Для индивидуального жилищного строительства	701	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:12	Для индивидуального жилищного строительства	621	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:13	Для индивидуального жилищного строительства	1388	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:14	Для индивидуального жилищного строительства	1276	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:420, перераспределение ЗУ 83:00:080010:420 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:15	Для индивидуального жилищного строительства	1051	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
			муниципальной собственности
01:16	Для индивидуального жилищного строительства	948	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:17	Для индивидуального жилищного строительства	1290	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:315, перераспределение ЗУ 83:00:080010:315 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:18	Для индивидуального жилищного строительства	1233	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:19	Для индивидуального жилищного строительства	1497	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:407 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:20	Для индивидуального жилищного строительства	1230	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:21	Для индивидуального жилищного строительства	1119	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:22	Для индивидуального жилищного строительства	1080	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:23	Для индивидуального жилищного строительства	806	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:476, перераспределение ЗУ 83:00:080010:476 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:24	Для индивидуального жилищного строительства	1303	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:25	Для индивидуального жилищного строительства	993	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:26	Для индивидуального жилищного строительства	792	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:27	Для индивидуального жилищного строительства	805	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:28	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	729	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:29	Для индивидуального жилищного строительства	1495	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:769 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:30	Магазины	578	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:320 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, изменение вида разрешенного использования

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
01:31	Образование и просвещение	1252	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:705 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:32	Склады	352	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:8, перераспределение ЗУ 83:00:080010:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:33	Склады	656	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:34	Склады	160	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:35	Воздушный транспорт	3003	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:36	Общественное управление	1193	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:322 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:37	Воздушный транспорт	54446	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:38	Ритуальная деятельность	485	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:39	Для индивидуального жилищного строительства	969	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:40	Коммунальное обслуживание	547	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:41	Коммунальное обслуживание	932	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:42	Коммунальное обслуживание	867	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:43	Коммунальное обслуживание	2121	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:44	Коммунальное обслуживание	7440	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:724 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:63	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	182	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:828, изменение вида разрешенного использования
05:01	Для индивидуального жилищного строительства	645	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:758 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:02	Для индивидуального жилищного строительства	1213	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
			муниципальной собственности
05:03	Для индивидуального жилищного строительства	792	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:04	Для индивидуального жилищного строительства	1359	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:05	Для индивидуального жилищного строительства	985	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:06	Для индивидуального жилищного строительства	1453	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:07	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1437	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:08	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1419	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:09	Объекты гаражного назначения	789	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:10	Коммунальное обслуживание	544	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05:11	Коммунальное обслуживание	924	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
06:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1676	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	651	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:286 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:02	Для индивидуального жилищного строительства	915	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:408 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:03	Для индивидуального жилищного строительства	560	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:418 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:04	Для индивидуального жилищного строительства	1081	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:05	Для индивидуального жилищного строительства	1011	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:06	Для индивидуального жилищного строительства	1326	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:07	Для индивидуального жилищного строительства	1003	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:421 и земель,

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
			находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:08	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	609	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:287 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:09	Для индивидуального жилищного строительства	650	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:302 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:10	Для индивидуального жилищного строительства	624	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	502	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:299 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	421	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:300 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07:13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	307	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
08:01	Для индивидуального жилищного строительства	712	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:413 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
08:02	Для индивидуального жилищного строительства	1456	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
08:03	Для индивидуального жилищного строительства	695	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:773 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
08:04	Для индивидуального жилищного строительства	1288	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:409 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
09:01	Для индивидуального жилищного строительства	905	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10:01	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	834	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10:02	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	540	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:291 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10:03	Для индивидуального жилищного строительства	285	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:290 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:01	Для индивидуального жилищного строительства	884	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:02	Для индивидуального жилищного строительства	491	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:03	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	389	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:257, перераспределение

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
			ЗУ 83:00:080010:257 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:04	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	336	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:396 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	545	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:281 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11:06	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	470	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:402 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12:01	Для индивидуального жилищного строительства	1200	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:230 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12:02	Для индивидуального жилищного строительства	553	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:796
12:03	Для индивидуального жилищного строительства	853	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:467 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12:04	Для индивидуального жилищного строительства	1034	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:389 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:01	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	558	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:234 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:02	Коммунальное обслуживание	992	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:03	Для индивидуального жилищного строительства	667	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:236 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:01	Для индивидуального жилищного строительства	875	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:242 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:02	Для индивидуального жилищного строительства	716	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:395, перераспределение ЗУ 83:00:080010:395 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:03	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	347	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:238 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:04	Для индивидуального жилищного строительства	846	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	449	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:237 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:06	Для индивидуального жилищного строительства	831	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:233 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
14:07	Для индивидуального жилищного строительства	633	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:247, перераспределение ЗУ 83:00:080010:247 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	290	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:394 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15:02	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1000	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:279 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	421	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:278 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:02	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	469	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:401 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:03	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	342	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:274 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:04	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	466	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:276 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:05	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	662	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:284 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:01	Для индивидуального жилищного строительства	698	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:248 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:02	Для индивидуального жилищного строительства	865	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:245 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:03	Для индивидуального жилищного строительства	768	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:246 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:04	Для индивидуального жилищного строительства	791	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:240, перераспределение ЗУ 83:00:080010:240 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:05	Для индивидуального жилищного строительства	782	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:249 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:06	Для индивидуального жилищного строительства	698	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:241 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18:01	Для индивидуального жилищного строительства	806	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18:02	Для индивидуального жилищного строительства	1022	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:250 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
18:03	Для индивидуального жилищного строительства	759	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:189, перераспределение ЗУ 83:00:080010:189 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18:04	Для индивидуального жилищного строительства	898	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:186 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	625	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:258, перераспределение ЗУ 83:00:080010:258 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:02	Для индивидуального жилищного строительства	483	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:263, перераспределение ЗУ 83:00:080010:263 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:03	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	459	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:388
19:04	Для индивидуального жилищного строительства	1095	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:05	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	586	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:06	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	804	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:07	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1276	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:09	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	455	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:211 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	479	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:268 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:02	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	459	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:399 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:03	Для индивидуального жилищного строительства	449	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:267, перераспределение ЗУ 83:00:080010:267 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:04	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	536	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:05	Для индивидуального жилищного строительства	888	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:205, перераспределение ЗУ 83:00:080010:205 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
20:06	Для индивидуального жилищного строительства	848	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:01	Для индивидуального жилищного строительства	832	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:382 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:02	Религиозное использование	439	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:159 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, изменение вида разрешенного использования
21:03	Для индивидуального жилищного строительства	884	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:04	Для индивидуального жилищного строительства	763	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:05	Для индивидуального жилищного строительства	793	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:06	Для индивидуального жилищного строительства	808	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21:07	Для индивидуального жилищного строительства	773	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:176 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, изменение вида разрешенного использования
21:08	Коммунальное обслуживание	52	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	501	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:171 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:02	Для индивидуального жилищного строительства	867	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:167 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:03	Для индивидуального жилищного строительства	945	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:162 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:04	Для индивидуального жилищного строительства	678	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:173 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:05	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	528	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:177 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:06	Для индивидуального жилищного строительства	1143	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:385 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22:07	Для индивидуального жилищного строительства	864	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:178 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
22:08	Для индивидуального жилищного строительства	682	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:160 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
23:01	Бытовое обслуживание	403	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
23:02	Бытовое обслуживание	889	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:704 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
23:03	Коммунальное обслуживание	51	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24:01	Объекты гаражного назначения	212	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24:02	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	10288	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:707, перераспределение ЗУ 83:00:080010:707 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24:03	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2802	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:325 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24:04	Общественное управление	1278	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
25:01	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	2871	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:01	Для индивидуального жилищного строительства	935	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:129 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:02	Для индивидуального жилищного строительства	616	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:155 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:03	Для индивидуального жилищного строительства	325	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:153 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, изменение вида разрешенного использования
27:04	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	506	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:125 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:05	Коммунальное обслуживание	52	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:06	Для индивидуального жилищного строительства	815	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:127 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27:07	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	337	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:378 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
27:08	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1543	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:490 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:01	Для индивидуального жилищного строительства	773	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:158 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:02	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	359	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:376 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:03	Для индивидуального жилищного строительства	864	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:04	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	318	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:145 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	233	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:374 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:06	Для индивидуального жилищного строительства	701	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:07	Для индивидуального жилищного строительства	561	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28:08	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	312	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:142 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30:01	Водный транспорт	662	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30:02	Склады	4168	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30:03	Коммунальное обслуживание	254	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:01	Для индивидуального жилищного строительства	766	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:135 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:02	Для индивидуального жилищного строительства	913	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:03	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	489	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:132 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:04	Для индивидуального жилищного строительства	1331	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:108 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	543	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:134 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
31:06	Для индивидуального жилищного строительства	881	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:121 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33:01	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	474	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:01	Для индивидуального жилищного строительства	249	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:02	Для индивидуального жилищного строительства	491	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:84 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:03	Для индивидуального жилищного строительства	670	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:48 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:04	Для индивидуального жилищного строительства	651	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:05	Для индивидуального жилищного строительства	412	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:51 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:06	Для индивидуального жилищного строительства	819	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:368 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:07	Для индивидуального жилищного строительства	438	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:371 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:08	Для индивидуального жилищного строительства	665	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35:01	Спорт	332	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:01	Для индивидуального жилищного строительства	701	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:70 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:02	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	368	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:75 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:03	Для индивидуального жилищного строительства	832	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:04	Для индивидуального жилищного строительства	413	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:73 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	413	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:77 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:06	Для индивидуального жилищного строительства	686	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:66 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
36:07	Для индивидуального жилищного строительства	302	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:88 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:08	Для индивидуального жилищного строительства	739	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:45 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:09	Для индивидуального жилищного строительства	220	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:74 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:10	Для индивидуального жилищного строительства	662	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:86 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:11	Для индивидуального жилищного строительства	712	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:71 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:12	Для индивидуального жилищного строительства	378	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:87 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
37:01	Магазины	403	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:01	Для индивидуального жилищного строительства	796	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:02	Для индивидуального жилищного строительства	591	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39:01	Для индивидуального жилищного строительства	582	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
40:01	Пищевая промышленность	958	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41:01	Для индивидуального жилищного строительства	606	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:41 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41:02	Для индивидуального жилищного строительства	450	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:11, перераспределение ЗУ 83:00:080010:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, изменение вида разрешенного использования
41:03	Для индивидуального жилищного строительства	550	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:795 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:01	Для индивидуального жилищного строительства	732	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:33 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:02	Для индивидуального жилищного строительства	987	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:410 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
42:03	Для индивидуального жилищного строительства	899	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:365 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:04	Для индивидуального жилищного строительства	609	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:05	Гостиничное обслуживание	585	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:21 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43:01	Для индивидуального жилищного строительства	935	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:709 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46:01	Для индивидуального жилищного строительства	1241	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46:02	Для индивидуального жилищного строительства	1217	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:416, перераспределение ЗУ 83:00:080010:416 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47:01	Для индивидуального жилищного строительства	1219	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:424 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47:02	Для индивидуального жилищного строительства	1096	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47:03	Для индивидуального жилищного строительства	1387	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:419 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
57	Коммунальное обслуживание	51	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
58	Коммунальное обслуживание	52	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ИТОГО		247799	

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 2 Экспликация образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
01:45	Земельные участки (территории) общего пользования	463	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:46	Земельные участки (территории) общего пользования	29	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:47	Земельные участки (территории) общего пользования	56	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:48	Земельные участки (территории) общего пользования	17580	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:49	Земельные участки (территории) общего пользования	1414	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:50	Земельные участки (территории) общего пользования	57	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:51	Земельные участки (территории) общего пользования	17357	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:52	Земельные участки (территории) общего пользования	510	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:53	Земельные участки (территории) общего пользования	555	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:54	Земельные участки (территории) общего пользования	26403	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:55	Земельные участки (территории) общего пользования	2743	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:56	Земельные участки (территории) общего пользования	1851974	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:57	Земельные участки (территории) общего пользования	46143	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:58	Земельные участки (территории) общего пользования	142917	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:59	Земельные участки (территории) общего пользования	716	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01:60	Земельные участки (территории) общего пользования	79515	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
	пользования		муниципальной собственности
11:08	Земельные участки (территории) общего пользования	1112	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12:05	Земельные участки (территории) общего пользования	1020	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:04	Земельные участки (территории) общего пользования	34185	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:05	Земельные участки (территории) общего пользования	9405	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13:06	Земельные участки (территории) общего пользования	514	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14:08	Земельные участки (территории) общего пользования	242	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:06	Земельные участки (территории) общего пользования	385	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16:07	Земельные участки (территории) общего пользования	238	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17:07	Земельные участки (территории) общего пользования	421	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18:05	Земельные участки (территории) общего пользования	1127	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:08	Земельные участки (территории) общего пользования	479	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:10	Земельные участки (территории) общего пользования	1920	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19:11	Земельные участки (территории) общего пользования	3622	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:07	Земельные участки (территории) общего пользования	332	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:08	Земельные участки (территории) общего пользования	302	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:09	Земельные участки (территории) общего пользования	777	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20:10	Земельные участки (территории) общего пользования	322	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
	пользования		муниципальной собственности
30:07	Земельные участки (территории) общего пользования	1666	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30:08	Земельные участки (территории) общего пользования	315	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31:07	Земельные участки (территории) общего пользования	898	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33:02	Земельные участки (территории) общего пользования	493	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:09	Земельные участки (территории) общего пользования	1044	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34:10	Земельные участки (территории) общего пользования	29	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35:02	Земельные участки (территории) общего пользования	363	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35:03	Земельные участки (территории) общего пользования	618	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:13	Земельные участки (территории) общего пользования	906	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36:14	Земельные участки (территории) общего пользования	902	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:03	Земельные участки (территории) общего пользования	3461	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:04	Земельные участки (территории) общего пользования	397	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:05	Земельные участки (территории) общего пользования	1672	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39:02	Земельные участки (территории) общего пользования	346	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39:03	Земельные участки (территории) общего пользования	23	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41:04	Земельные участки (территории) общего пользования	1499	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:06	Земельные участки (территории) общего пользования	1952	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
42:07	Земельные участки (территории) общего пользования	76	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42:08	Земельные участки (территории) общего пользования	72	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
44:01	Земельные участки (территории) общего пользования	321	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
45:01	Земельные участки (территории) общего пользования	3804	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46:03	Земельные участки (территории) общего пользования	1287	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47:04	Земельные участки (территории) общего пользования	9688	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
01	Земельные участки (территории) общего пользования	16758	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
02	Земельные участки (территории) общего пользования	1086	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
03	Земельные участки (территории) общего пользования	8789	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
04	Земельные участки (территории) общего пользования	7941	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:819 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
05	Земельные участки (территории) общего пользования	19377	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
06	Земельные участки (территории) общего пользования	21346	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
07	Земельные участки (территории) общего пользования	10685	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
08	Земельные участки (территории) общего пользования	50347	Образование путем перераспределения ЗУ 883:00:080010:427 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
09	Земельные участки (территории) общего пользования	8076	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:814 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	Земельные участки (территории) общего пользования	2912	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
	пользования		муниципальной собственности
29	Земельные участки (территории) общего пользования	2715	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30	Земельные участки (территории) общего пользования	6272	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	Земельные участки (территории) общего пользования	2339	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	Земельные участки (территории) общего пользования	4581	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33	Земельные участки (территории) общего пользования	4230	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	Земельные участки (территории) общего пользования	718	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	Земельные участки (территории) общего пользования	650	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36	Земельные участки (территории) общего пользования	921	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
37	Земельные участки (территории) общего пользования	1272	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38	Земельные участки (территории) общего пользования	1346	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39	Земельные участки (территории) общего пользования	3062	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
40	Земельные участки (территории) общего пользования	1061	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41	Земельные участки (территории) общего пользования	1123	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42	Земельные участки (территории) общего пользования	1039	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43	Земельные участки (территории) общего пользования	6412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
44	Земельные участки (территории) общего пользования	1106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
45	Земельные участки (территории) общего пользования	1099	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
46	Земельные участки (территории) общего пользования	752	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47	Земельные участки (территории) общего пользования	1331	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
48	Земельные участки (территории) общего пользования	6341	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
49	Земельные участки (территории) общего пользования	1317	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
50	Земельные участки (территории) общего пользования	5199	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
51	Земельные участки (территории) общего пользования	7590	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52	Земельные участки (территории) общего пользования	17263	Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:080010:813 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
53	Земельные участки (территории) общего пользования	1537	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54	Земельные участки (территории) общего пользования	3590	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
55	Земельные участки (территории) общего пользования	1975	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
56	Земельные участки (территории) общего пользования	626	Образование путем раздела ЗУ 83:00:080010:707, изменение вида разрешенного использования
ИТОГО		3725201	

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 3 Экспликация образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь земельного участка, предполагаемого к изъятию, кв. м	Площадь земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
59	83:00:080010:254	под сарай	Земельные участки (территории) общего пользования	41	41	-
60	83:00:080010:62	под сарай	Земельные участки (территории) общего пользования	8	8	-
61	83:00:080010:388	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	126	586	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:388
62	83:00:080010:263	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	22	110	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:263
63	83:00:080010:258	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	102	589	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:258
64	83:00:080010:267	для землепользования	Земельные участки (территории) общего пользования	84	612	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:267
65	83:00:080010:205	усадебный жилой дом (до 3-х этажей)	Земельные участки (территории) общего пользования	78	648	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:205
66	83:00:080010:257	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	39	374	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:257
67	83:00:080010:476	под строительство индивидуального жилого дома	Земельные участки (территории) общего пользования	95	625	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:476
68	83:00:080010:315	под индивидуальный жилой дом	Земельные участки (территории) общего пользования	151	1221	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:315

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь земельного участка, предполагаемого к изъятию, кв. м	Площадь земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
69	83:00:080010:420	для индивидуального жилищного строительства	Земельные участки (территории) общего пользования	201	500	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:420
70	83:00:080010:416	для индивидуального жилищного строительства	Земельные участки (территории) общего пользования	149	500	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:416
71	83:00:080010:8	под склад	Земельные участки (территории) общего пользования	55	330	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:8
72	83:00:080010:11	под контору колхоза	Земельные участки (территории) общего пользования	49	450	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:11
73	83:00:080010:240	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	116	875	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:240
74	83:00:080010:395	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	92	515	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:395
75	83:00:080010:247	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	139	320	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:247
76	83:00:080010:796	Под строительство индивидуального жилого дома	Земельные участки (территории) общего пользования	162	715	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:796
77	83:00:080010:189	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	70	405	Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:080010:189
78	83:00:080010:264	под жилой фонд, приусадебный участок	Земельные участки (территории) общего пользования	216	216	-
79	83:00:080010:259	под сарай	Земельные участки (территории) общего пользования	18	18	-

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь земельного участка, предполагаемого к изъятию, кв. м	Площадь земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
80	83:00:080010:256	под сарай	Земельные участки (территории) общего пользования	27	27	-
ИТОГО				2040		

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 4 Экспликация изменяемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Площадь земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом, кв. м
83:00:080010:828	под строительство ВЛ 35кВ п.Хорей-Вер - п. Харьягинский	2958	3140
ИТОГО		2958	

Таблица 5 Сводные показатели

№ п/п	Параметры	Площадь, га
1	Образуемые земельные участки	24,8
2	Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования	372,5
3	Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд	1,0
4	Изменяемые земельные участки	0,3

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1 «ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ» (СИСТЕМА КООРДИНАТ - МСК 83)**

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	973002.49	5485415.86	11° 37' 59"	879.03
2	973863.46	5485593.11	34° 15' 10"	1294.98
3	974933.84	5486321.98	92° 36' 17"	623.41
4	974905.51	5486944.75	202° 29' 13"	1097.56
5	973891.4	5486524.96	187° 4' 37"	743.4
6	973153.66	5486433.37	126° 1' 56"	793.25
7	972687.04	5487074.86	93° 16' 24"	673.89
8	972648.56	5487747.65	132° 0' 28"	423.99
9	972364.81	5488062.7	260° 11' 12"	906.42
10	972210.32	5487169.54	233° 53' 18"	8.01
11	972205.6	5487163.07	230° 57' 57"	128.38
12	972124.75	5487063.35	235° 41' 46"	149.35
13	972040.58	5486939.98	221° 10' 23"	193.67
14	971894.8	5486812.48	212° 30' 32"	178.4
15	971744.35	5486716.6	193° 1' 48"	162.16
16	971586.37	5486680.04	189° 6' 44"	162.02
17	971426.39	5486654.38	182° 14' 36"	50.33
18	971376.1	5486652.41	183° 6' 32"	93.49
19	971282.75	5486647.34	192° 2' 19"	79.73
20	971204.77	5486630.71	194° 5' 38"	101.39
21	971106.43	5486606.02	196° 41' 37"	398.29
22	970724.93	5486491.61	199° 38' 15"	196.96
23	970539.43	5486425.42	215° 27' 20"	215.15
24	970364.18	5486300.62	235° 6' 60"	159.01
25	970273.24	5486170.18	253° 33' 35"	152.82
26	970229.99	5486023.61	263° 35' 9"	65.79
27	970222.64	5485958.23	279° 53' 40"	141.94
28	970247.03	5485818.4	292° 50' 37"	124.16
29	970295.23	5485703.98	310° 2' 17"	137.34
30	970383.58	5485598.83	342° 17' 10"	192.96
31	970567.39	5485540.12	5° 21' 41"	198.1
32	970764.62	5485558.63	29° 53' 5"	337.42
33	971057.17	5485726.75	36° 24' 6"	599.96
34	971540.06	5486082.79	36° 23' 57"	161.37
35	971669.95	5486178.55	22° 25' 22"	41.61
36	971708.41	5486194.42	12° 37' 35"	148.95
37	971853.76	5486226.98	1° 51' 35"	29.28
38	971883.02	5486227.93	1° 52' 2"	191.82
39	972074.74	5486234.18	4° 22' 9"	237.07
40	972311.12	5486252.24	330° 29' 30"	420.83
41	972677.36	5486044.96	329° 27' 44"	92.05
42	972756.64	5485998.19	292° 53' 19"	632.1
43	973194.66	5486049.95	359° 6' 26"	120.01
44	973314.66	5486048.08	89° 6' 33"	104.19
45	973316.28	5486152.26	89° 5' 57"	10.81
46	973316.45	5486163.07	179° 6' 31"	107.34
47	973209.12	5486164.74	179° 5' 42"	12.66
48	973196.46	5486164.94	269° 6' 11"	115